

759 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière t3**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud-Ouest

**Vue :** Etang/montagnes

**Prestations :**

Douche, Four, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Parking privatif, Plaque de cuisson, Réfrigérateur-congélateur, Table et chaises d'extérieur, Télévision, La plage à 1000 m, Le phare à 450 m, Leucate Village Centre à 2000 m, Zone commerciale à 1000 m

2 personnes

1 salle de douche

1 parking



**T3 LEUCATE PLAGE**

Niché sur la falaise, pavillon T3, de 60m<sup>2</sup>, de plain-pied, avec spacieuse terrasse ensoleillée, pour 7 pers. Le logement est composé d'une pièce vivre avec cuisine toute équipée et d'un salon avec télévision, donnant sur une grande terrasse, exposée sud-ouest. Mobiliers d'extérieur. Il dispose d'une chambre avec 1 lit en 140X190 et d'une chambre avec 1 lit en 120X190, et 3 lits en 90X190 (superposés). Place de parking privative. Venez découvrir, LEUCATE, charmant village méditerranéen, aux petites ruelles multicolores. Vous apprécierez ses marchés traditionnels, ses commerces, ses nombreux restaurants, ses bars à vins et sa place animée. Partez à la découverte du plateau et de ses nombreux sentiers de randonnée puis longez le bord de la falaise pour admirer la vue imprenable sur la mer Méditerranée. Pour les plus sportifs vous pourrez pratiquer le kite surf, le paddle, la planche à voile... ou simplement profiter de la plage et de ses eaux cristallines abritées par la falaise. Enfin, les cabanons en enfilade du village ostréicole vous plongeront dans une ambiance chaleureuse le temps d'une dégustation d'huitres leucatoises. LES EVENEMENTS A NE PAS MANQUER: - En avril : LE MONDIAL DU VENT à LA FRANQUI accueille lors d'une compétition internationale, les meilleurs riders en wingfoil, kitesurf et windsurf. - En mai : SOL Y FIESTA à LEUCATE VILLAGE, festival international de spectacles de rue. - En juillet : Festival de musique LES DEFERLANTES SUD DE FRANCE à LE BARCARES. Au programme, de nombreux artistes venus du monde entier ( A 10km ). - De novembre à janvier: LE VILLAGE DE NOEL à LE BARCARES déploie sa magie à quelques mètres de la Méditerranée pour le plus grand plaisir des petits comme des grands ( A 10km ). - Toute l'année: La Réserve Africaine de SIGEAN, grand parc animalier ( A 20km ). ACCES: A 7 km de l...

27/07/2024 - Prix T.T.C

759 € / semaine (haute saison)

**Location saisonnière t3**

**3 pièces**

**Surface : 60 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Sud-Ouest

**Vue :** Etang/montagnes

**Prestations :**

Douche, Four, Lave-vaisselle, Micro-ondes, Parking privatif, Plaque de cuisson, Réfrigérateur-congélateur, Table et chaises d'extérieur, Télévision, La plage à 1000 m, Le phare à 450 m, Leucate Village Centre à 2000 m, Zone commerciale à 1000 m

2 personnes

1 salle de douche

1 parking



**T3 LEUCATE PLAGE**

...a gare SNCF, 10 km du péage de l'autoroute A9 - sortie N°40, à 35 km de l'aéroport de PERPIGNAN. **CONDITIONS DE LA LOCATION:** - Linge de maison non fourni. Location de kits de linge de lit et/ou de serviettes de bain possible auprès de notre agence. - Les animaux peuvent être admis sur demande. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire (plafond CB non impacté), chèque ou espèce avant l'arrivée dans le logement. - Au tarif de la location, s'ajoute la taxe de séjour perçue par personne et par nuit sur la base d'un tarif variant selon la catégorie de l'hébergement. - Assurance annulation, responsabilité civile, assistance et rapatriement facultative (coût de l'assurance : 3,10 % TTC de la location).

Réf. : 730L17M - Mandat n°730L17M

27/07/2024 - Prix T.T.C



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - [contact@agencedumidileucate.fr](mailto:contact@agencedumidileucate.fr) - [www.agencedumidileucate.fr](http://www.agencedumidileucate.fr)

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet