

€ 679 / week (high season)

**Vacation rental t3**

**3 rooms**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Nord-Est

**View :** Mer

**Amenities :**

Chauffages d'appoint, Aspirateur, Kettle, High chair, Bio-ethanol fireplace, shower, laundry drying rack, Exterior (balcony, terrace, or garden), Iron, oven, Toaster, washing machine, Dolce Gusto coffee machine, Micro-ondes, parking lot, Electric and gas hob, Fridge Freezer, TV, fan, Animaux accepte

2 persons

1 shower

1 parking



**T3 La Franqui**

**EMPLACEMENT DE RÊVE** Cette location sera parfaite pour les personnes qui apprécient les choses simples, et qui cherchent en priorité une vue imprenable sur la mer à l'intérieur comme à l'extérieur ! Cet appartement typique de l'esprit un peu "roots" de La Franqui offre l'essentiel pour des vacances conviviales à prix raisonnable. Pour 4 personnes (voire 5 maxi) : Vous pourrez garer votre voiture à l'emplacement privatif situé dans la cour de la maison. L'équivalent d'un étage sera à monter par les escaliers extérieurs, et comprenez l'originalité des vacances qui vous attendent en découvrant la terrasse couverte par une pergola, avec coin repas fait maison avec des palettes, à l'ombre et à l'abri du vent. À votre gauche, les sanitaires : ? une salle de douche avec toilettes. À votre droite, l'appartement : ? une cuisine équipée ouverte sur la pièce à vivre, ? un coin salon et coin repas avec vue imprenable sur la mer, ? un balcon tout en longueur, ? une chambre avec lit en 140 et rangements (et matelas supplémentaire si besoin), ? une chambre avec lit en 140 et rangements, avec accès balcon. **BON À SAVOIR** : - Chauffage d'appoint et cheminée Bio-Ethanol (sur demande). - Cuisine équipée : Frigo - congélateur, four, plaques gaz + électriques, micro-ondes, cafetière Dolce Gusto, grille-pain. - Lave-linge, Télévision, pas de Wifi. - Chaise haute à disposition. - Chaises pliables pour la plage ou le balcon à disposition. **SITUATION** : - Front de mer de La Franqui, la plage est à quelques pas. - Un parc de jeux pour enfants est situé à quelques mètres de l'appartement, visible depuis le balcon. - 3min à pied du bureau de tabac. - 15min en voiture de la place du Village de Leucate en passant par la route, ou 20min à vélo et 40min à pied en passant par le plateau de Leucate. **ATTENTION** : - Les animaux peuvent être admis s...

€ 679 / week (high season)

**Vacation rental t3**

**3 rooms**

**Surface : 45 m<sup>2</sup>**

**Exposition :** Nord-Est

**View :** Mer

**Amenities :**

Chauffages d'appoint, Aspirateur, Kettle, High chair, Bio-ethanol fireplace, shower, laundry drying rack, Exterior (balcony, terrace, or garden), Iron, oven, Toaster, washing machine, Dolce Gusto coffee machine, Micro-ondes, parking lot, Electric and gas hob, Fridge Freezer, TV, fan, Animaux accepte

2 persons

1 shower

1 parking

13/03/2025 - Prix T.T.C



### T3 La Franqui

...ur demande. - Les sanitaires (salle de douche/wc) sont accessibles par la terrasse couverte et située à l'arrière de la maison, cela ne pose pas de soucis en été. - Le calme est demandé dans cette location afin de respecter le voisinage. - Une caution logement + une caution ménage seront à déposer par empreinte de carte bancaire, plafond CB non impacté, chèques ou espèce. - Possibilité de louer le linge de lit et serviettes de toilette. - Ref. : 730L46A - Mandat n°730L46A



Agence du Midi - 32 Avenue Jean Jaurès, 11370 Leucate

T. 04 68 40 04 06 - [contact@agencedumidileucate.fr](mailto:contact@agencedumidileucate.fr) - [www.agencedumidileucate.fr](http://www.agencedumidileucate.fr)

RCS Narbonne 789 291 432 - Code NAF 7010 Z Activités des sièges sociaux - SIRET 789 291 432 000 19

Garantie financière : GALIAN 180 000 € - Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet